

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2014 - 31.12.2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6204/01ΑΤ/Β/86/41/05
Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 Euro

Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013 Euro

Αξία κτήσεως

Αποσβέσεις

Αναπόσβεστη Αξία

Αξία κτήσεως

Αποσβέσεις

Αξία

Αξία κτήσεως

Αποσβέσεις

Αναπόσβεστη Αξία

Αξία κτήσεως

Αποσβέσεις

Αξία

Β. Έξοδα Εγκαταστάσεως

1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης Εγκαταστάσεως

4. Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως

87.195,88

14.778,47

72.417,41

704.857,72

65.168,49

639.689,23

792.053,60

79.946,96

712.106,64

87.195,88

14.778,47

72.417,41

695.123,86

65.168,49

629.955,37

782.319,74

79.946,96

702.372,78

Γ. Πάγιο Ενεργητικό

II Ευσώματες Ακινήτοποιήσεις

1. Γήπεδα-Οικόπεδα

4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκατ/σεις- λοιπός εξοπλισμός

6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός

7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές

Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓI+ΓII)

1.818.663,84

0,00

1.818.663,84

5.649,65

0,00

16.207,37

0,00

1.354.798,46

0,00

3.195.319,32

0,00

3.195.319,32

1.818.663,84

5.649,65

16.207,37

1.312.435,02

0,00

3.152.955,88

0,00

3.152.955,88

0,00

3.152.955,88

0,00

3.152.955,88

III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις

Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ II + Γ III)

59.400,00

59.400,00

3.254.719,32

59.400,00

59.400,00

3.212.355,88

Δ Κυκλοφορούν Ενεργητικό

II Απαιτήσεις

11 Χρεώστες διάφοροι

53.997,08

53.997,08

53.436,89

53.436,89

IV Διαθέσιμα

1. Ταμείο

3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας

Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII + ΔIV)

63,92

74,10

138,02

54.135,10

65,17

170,20

235,37

53.672,26

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)

4.020.961,06

3.968.400,92

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 Euro

Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013 Euro

Α Ίδια Κεφάλαια

I Μετοχικό Κεφάλαιο

1. Καταβληθέν

III Διαφορές αναπροσαρμογής

2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπων περιουσιακών στοιχείων

VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου

1. Καταθέσεις μετόχων

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Α I +Α III +ΑVI)

Γ Υποχρεώσεις

I Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8. Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

II Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές

2α. Επιταγές πληρωτέες

5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη

11 Πιστώτες διάφοροι

Σύνολο ΓII

Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓI+Γ II)

1.942.002,90

1.422.403,14

23,73

519.623,49

201.999,86

201.999,86

2.144.026,49

2.144.026,49

92.458,20

0,00

9.305,00

5.000,00

2.000,00

0,00

240,00

797,86

1.772.931,37

1.818.576,57

1.784.476,37

1.824.374,43

1.876.934,57

1.824.374,43

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)

4.020.961,06

3.968.400,92

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Α.Σ.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΛΕΛΑΚΗ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 121828

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΛΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 031014

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΛΕΒΕΝΤΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 029716

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΚΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.» που αποπελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως 43γ του κώδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών καταλληλών για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την εκφρασση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη
Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ" κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Ι. Κοροβέσης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 16071

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΑ 125

ΣΟΑ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath